



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 575

25 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας, εκτάσεως, εμβαδού δέκα στρεμμάτων (10 στρεμ.) στη θέση «Αγία Τριάδα» περιφέρειας Κοινότητας Ανθοχωρίου Νομού Ιωαννίνων. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό του χώρου των Συμμηχικών Νεκροταφείων. 2

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1149 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, εκτάσεως, εμβαδού δέκα στρεμμάτων (10 στρεμ.) στη θέση «Αγία Τριάδα» περιφέρειας Κοινότητας Ανθοχωρίου Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 37.

β) Του άρθρου 38 παρ. 3 εδάφ. α και γ.

γ) Του άρθρου 41 παρ. 1.

3. Την αριθ. ΕΣ 18428/1.7.92 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων «Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Νόμου 1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την πρόταση του υπαλλήλου του Δασαρχείου Μετσόβου Πάσχου Μασίκου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα στρεμμάτων (10 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση «Αγία Τριάδα» περιφέρειας Κοινότητας Ανθοχωρίου Νομού Ιωαννίνων και απεικονίζεται με αλφαβητικά στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε – Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποφάσεως, για προστασία και ανάπτυξη της εγκατασταθείσης σ' αυτή – τεχνητής – δασικής βλαστήσεως για λόγους υγιεινής εξωραϊσμού του τοπίου και τη δημιουργία δασικής φυτείας.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση (έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 839/26.3.92 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων ΦΕΚ 347/8.4.92).

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση – χωματόδρομο.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετσόβο, 11 Μαΐου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης Μετσόβου
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ε. ΓΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΣΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΜΕΤΣΟΒΟΥ

Αντίκει στον αριθ. 1149/
11-5-93 απόφαση του Δασάρχου
Μετσόβου. —

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

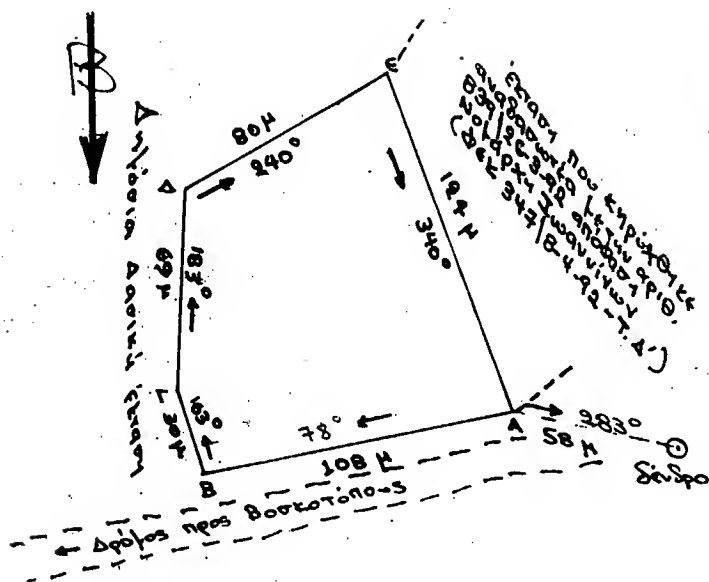
αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής έκτασης.

κοινότητα: Ανθοχώρι Μετσόβου

θέση: Αγία Τριάδα

Εμβαδόν: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) = 10,00 στρέφματα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000



Μετσόβο 11 Μαΐου 1993

Η.Ε.Ν.

Δασάρχης Μετσόβου



Στυλ Στυλ Π. Πάσης
Δασολόγος - Εισηγητής Α'

ΧΑΡΤΗΣ
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Απόσπασμα φύλλου χάρτη
ΠΡΑΜΑΝΤΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Θέση αναδασωτέας έκτασης

Μετσόβο 11 Μαΐου 1993

Ο Συντάκτης

Πάσχος Ν. Μασίκος
Τεχν/γος Δασ/γίας - Θηρ/γίας
Εισηγητής Α'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό του χώρου των Συμμαχικών Νεκροταφείων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/92 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1988 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις 4/συν. 18/1992 και 3/συν. 30/1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Την 145/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης), για τον καθορισμό του χώρου των Συμμαχικών Νεκροταφείων όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56285/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοστίκρυση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τέσσερα τοις εκατό (4%) της επιφανείας του.
- Συντελεστής δόμησης: τέσσερα εκατοστά (0,04).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου: τέσσερα και μισό μέτρα (4,50 μ.).
- Τα ανεγερθήσόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του χώρου επτά και μισό (7,5) μ. τουλάχιστον.
- Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (PILOTIS).
- Καθορίζεται η θέση και η διάταξη κτιρίου όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή και στοιχεία α β γ δ α στο σχετικό διάγραμμα για χρήσεις γραφείων, χώρου αποθήκευσης εργαλείων, αίθουσας τελετών και τροπεζαρίας για το προσωπικό.

Άρθρο 3

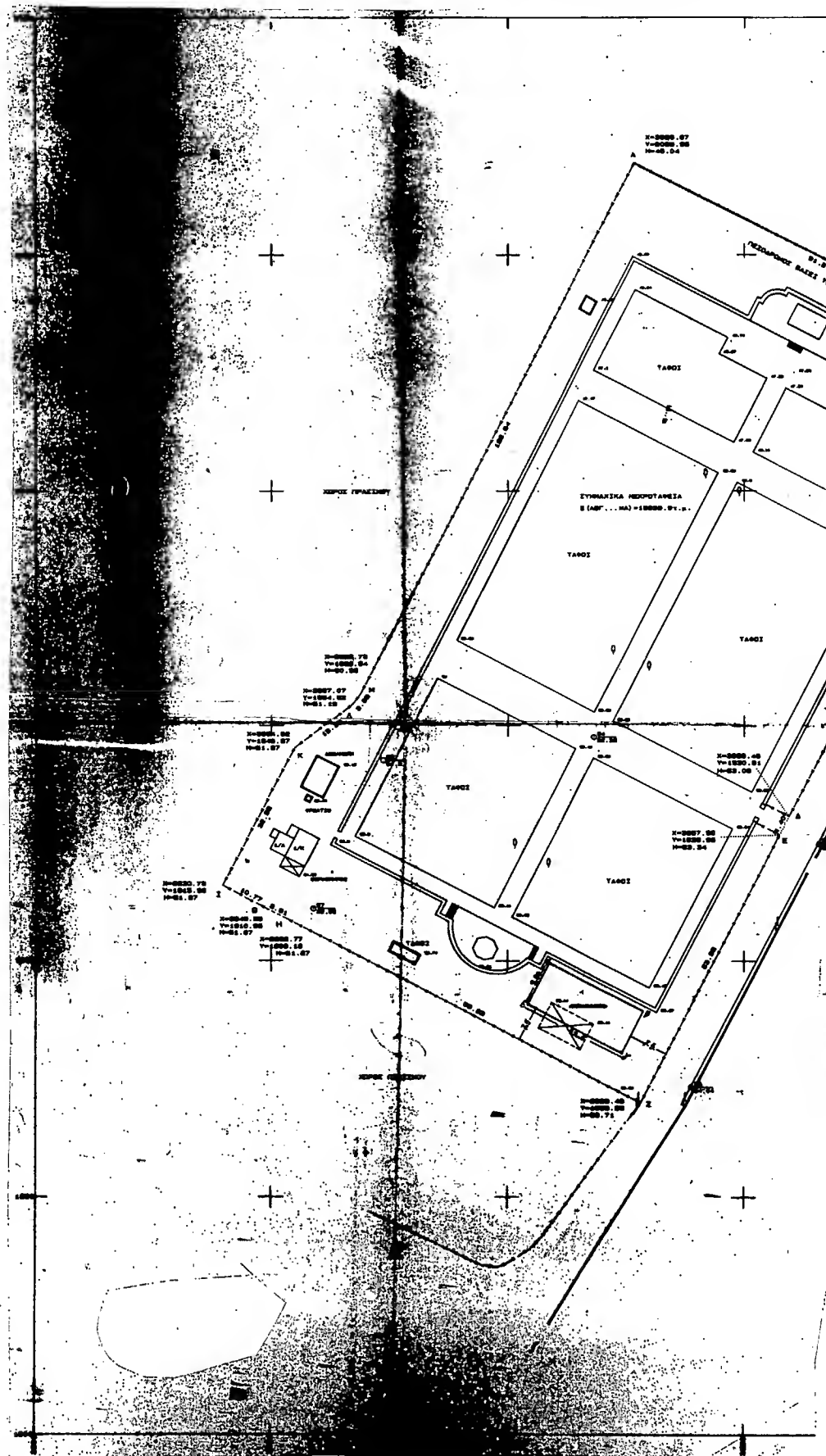
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

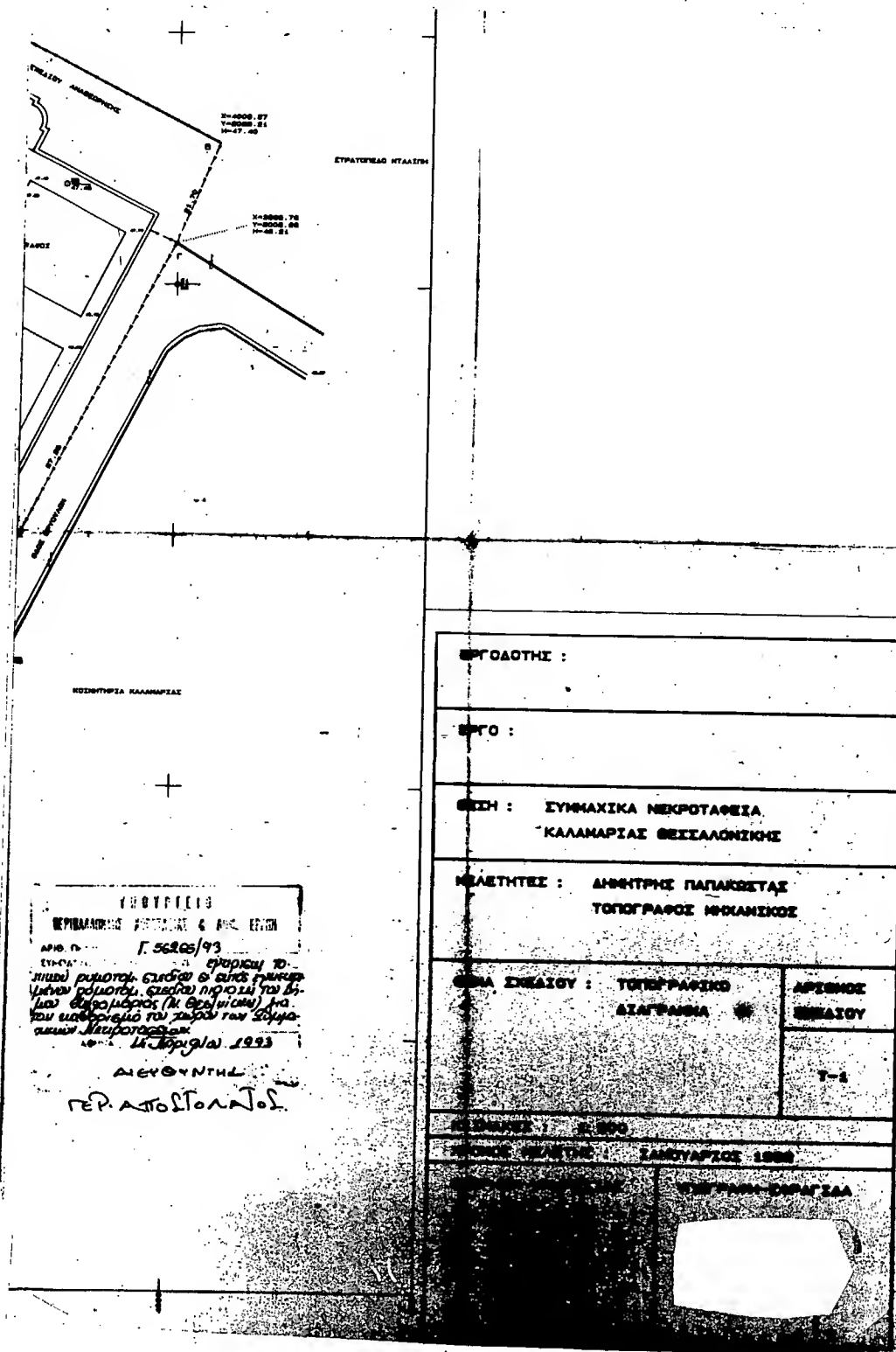
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ





Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ' του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατοιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις 47/1988, 66/1991 και 59/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Δημητρίου.

7. Τις 321/1989 και 530/1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και τις 1/συν. 49/1991 και 13/συν. 6/1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του δ/τος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (3860/1993 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας).

9. Την 123/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) με τον αποχαρακτηρισμό του με στοιχεία Α, Β, Δ, Γ, Α κοινοχρήστου χώρου, τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο και την ενοποίησή του με το παρακείμενο 1083 Ο.Τ. όπως η παρακάτω ρύθμιση φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56269/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμί-κρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη του κατά το άρθρο 1 καθοριζόμενου οικοδομήσιμου χώρου επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο παραπάνω αναφερόμενο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1993

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην αδό Σαλωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με κοινοβόλη της αξίας του διο μέσου Δημοσίου Τομείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Τομείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Τομείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » » Β'	»	30.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	30.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλο-
βαθθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320